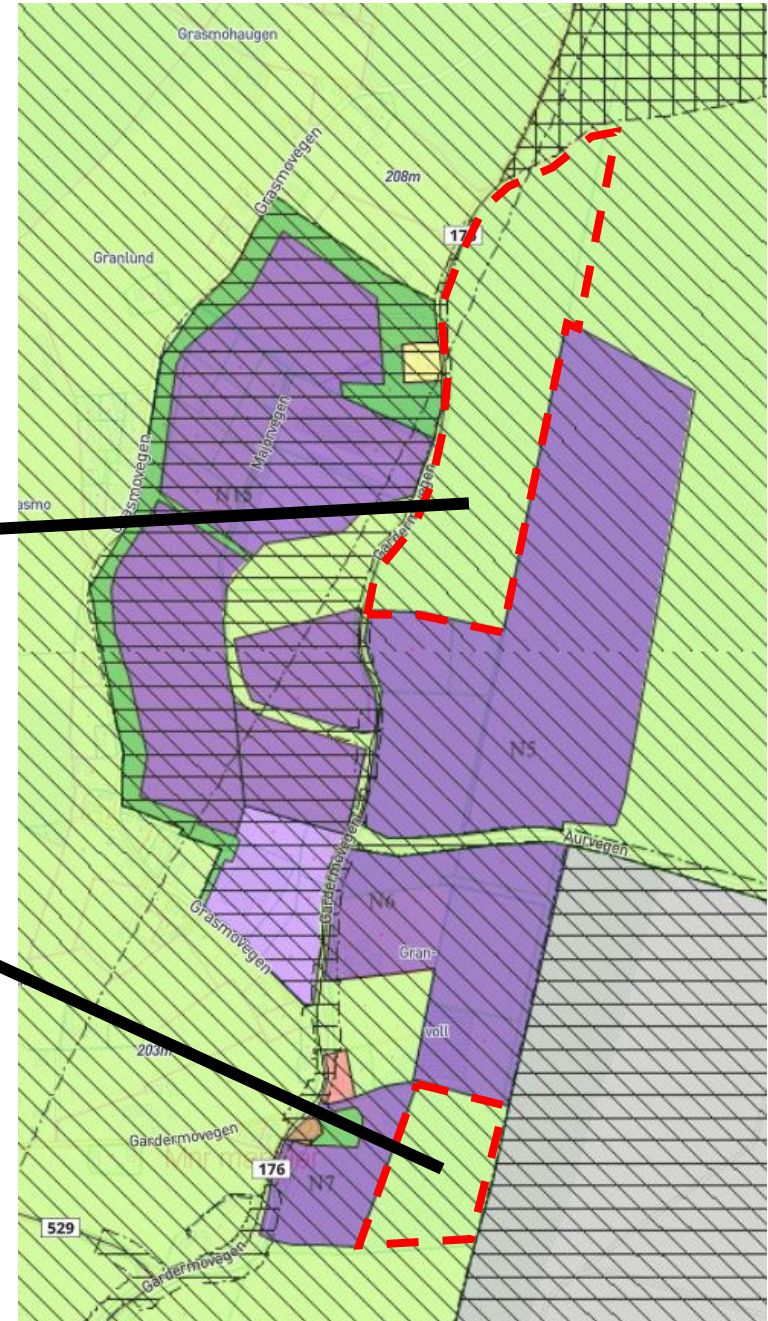
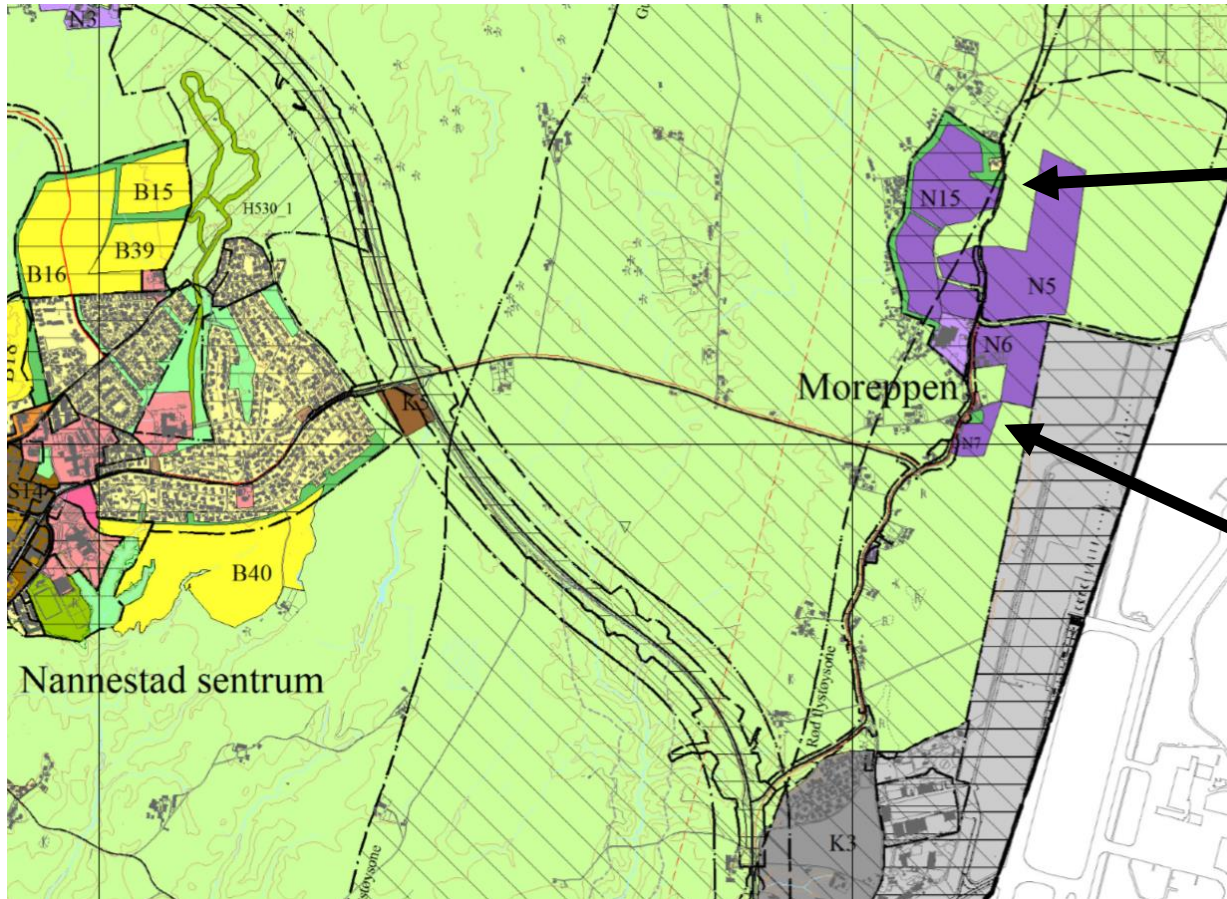
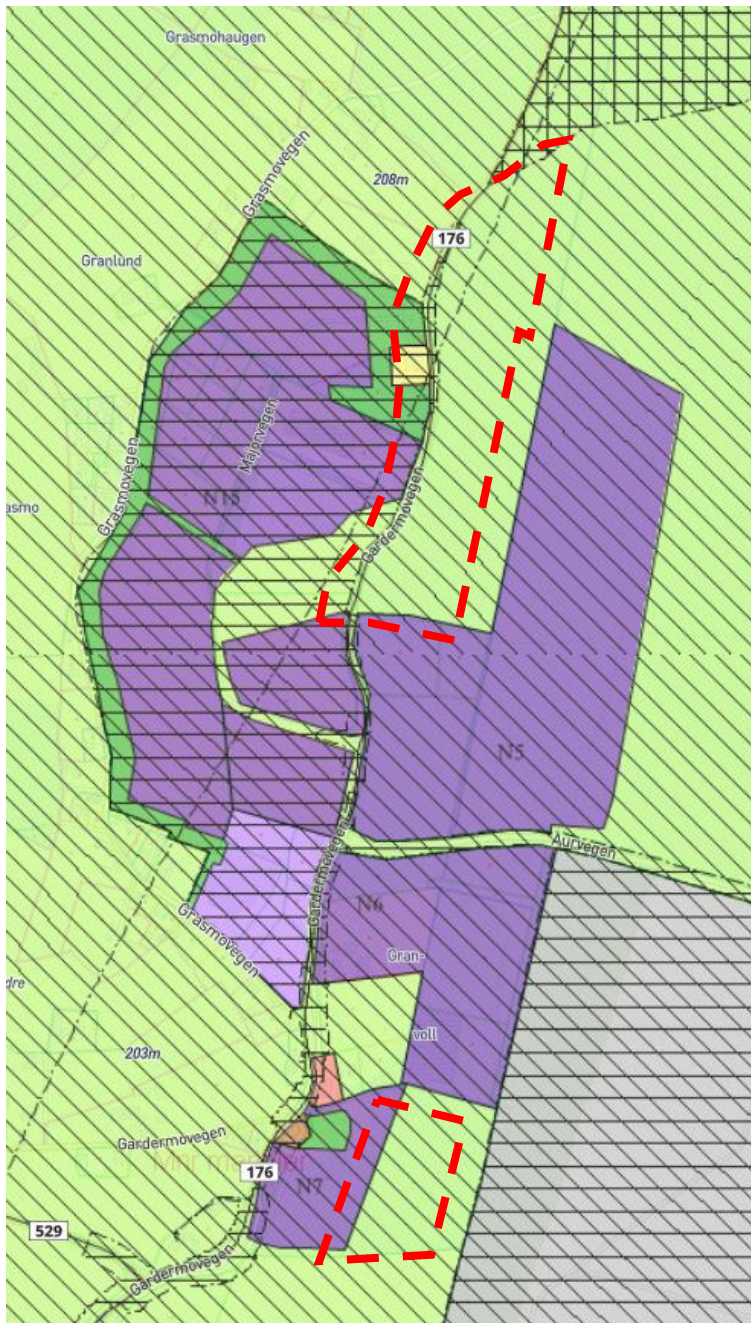


Arealinnspill Gardermoen Vest Næringspark





- ca. 120 dekar
- fra LNF-formål til fremtidig næringsformål for å «tette igjen hullene» i gjeldende kommuneplan
- økt interesse fra næringslivet om etablering i flyplassens nærområde
- ønskes tilrettelagt for små og mellomstore bedrifter, innenfor bransjer som produksjonsbedrifter, entreprenør- og anleggsbedrifter, engros og lager eller verksteds- og håndverksbedrifter
- sterk utvikling med aktører som finner at denne lokalisering er optimal
- sikrer god tilgang på næringsarealer som er tilpasset markedets behov
- Store deler av allerede regulerte arealer ventes å bli bygget ut i løpet av de neste 2-3 årene
- bidrar til et mer arealeffektivt utbyggingsmønster som gir bedret utnyttelse av etablert infrastruktur
- god tilgang til arbeidsplasser for bosatte i Nannestad sentrum og Maura
- lokalisering ifølge prinsippene i R10 i regional plan for areal og transport, vedr. rett virksomhet på rett sted
- det er gjennomført feltregistreringer av naturmangfold, og det er ikke registrert spesielle naturverdier.



- støtter opp under kommunens strategier i forslag til kommuneplanens samfunnsdel
 - sikre en god tilgang på planavklarte bolig- og næringsarealer som er tilpasset markedets behov.
 - legge til rette for nye næringsetableringer basert på nærheten til OSL, E-16 og gode kollektivforbindelser.
- er i tråd med R10 i regional plan for areal og transport, vedrørende rett virksomhet på rett sted

